

**POLITICA AZIENDALE PER LA QUALITÀ, L'AMBIENTE E LA SALUTE E
SICUREZZA SUL LAVORO**

L'Impresa Costruzioni **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** opera dal 1926 nella progettazione, costruzione, manutenzione e ristrutturazione di edifici civili e industriali, ampliando il proprio ambito di azione dalla nativa Como fino all'intera realtà italiana e, più di recente all'estero portando il suo ruolo da Impresa esecutrice a quello di General Contractor.

L'Impresa ha adottato ed efficacemente attuato un modello idoneo alla prevenzione di numerose fattispecie di reato presupposto con riferimento alle linee guida ANCE ed in accordo al Decreto Legislativo 231/01 sulla responsabilità amministrativa delle imprese. Il modello regola i processi decisionali la cui attuazione trova applicazione nel Sistema di Gestione Integrato per le pertinenti discipline.

La direzione **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** è pienamente convinta che aver implementato, costantemente attuato e migliorato un sistema di gestione integrato conforme agli schemi certificativi UNI EN ISO 9001 per la Qualità, UNI EN ISO 14001 per l'Ambiente e UNI ISO 45001 per la Salute e la Sicurezza sul lavoro sia il mezzo più idoneo per comprendere e soddisfare le esigenze e le aspettative di tutte le parti interessate, interne ed esterne, con particolare attenzione ai propri Lavoratori, ai Clienti ed alle Imprese gestite nell'ambito dei contratti acquisiti come General Contractor.

Dalla sua nascita come nel momento attuale l'Impresa considera sempre la persona come elemento centrale per il raggiungimento degli obiettivi aziendali coinvolgendo e consultando attivamente i lavoratori al fine di promuovere una contribuzione proattiva arricchendo così la capacità del suo ruolo di interlocutore con il Cliente e di interfaccia contrattuale con le numerose imprese sotto il suo coordinamento.

Nell'attuale scenario di un mercato sempre più globalizzato emergono le seguenti priorità:

- La necessità dei clienti di poter riporre **fiducia** nei propri appaltatori, contando a una loro organizzazione solida, affidabile e adatta a garantire la necessaria efficacia ed efficienza di tutti i processi e, quindi, del risultato finale.
- La necessità di **competitività**, risultato dell'organizzazione interna ma anche delle capacità delle collaborazioni esterne, da raggiungere attraverso il focus continuo sui principi di sicurezza per i lavoratori, di tutela per l'ambiente e di qualità che l'Impresa porta avanti.
- La necessità di impegnarsi nella ricerca ed applicazione di **processi e tecnologie innovative** per la realizzazione delle opere, fin dalla fase di progettazione con miglioramenti simultanei e continui in tutte le dimensioni dell'ambiente costruito e naturale.
- La necessità di operare nella più assoluta trasparenza legislativa avendo adottato ed efficacemente attuato un Modello Organizzativo Gestionale ex D.Lgs. 231/2001.

La direzione ha fatto proprie queste necessità trasformandole nei principi animatori del proprio operato, come:



- 8) Migliorare la gestione dei rifiuti prodotti durante tutte le fasi lavorative, sensibilizzando il personale ad una corretta gestione dello smaltimento, mettendo a sua disposizione le risorse e i mezzi necessari per incrementare il recupero e il riutilizzo di materiali.
- 9) Promuovere e quindi esigere il rispetto di tutte le normative vigenti in materia di ambiente e salute e sicurezza sul lavoro da parte di tutti i fornitori ed i subappaltatori.
- 10) Diffondere internamente ed esternamente, ai fornitori/subappaltatori, la cultura della sicurezza sul lavoro, promuovendo la segnalazione dei quasi incidenti ("near miss") e la condivisione del miglioramento.
- 11) mitigare rischi specifici di ogni cantiere come le emissioni acustiche, vibrazioni e polveri collegate alle lavorazioni.

Al fine di garantire l'efficacia e la trasparenza del proprio sistema di gestione, la direzione si impegna alla sorveglianza dell'applicazione mediante cicli di Audit, interni e presso le organizzazioni con cui collabora, e all'individuazione e alla proposta di opportuni interventi correttivi, ponendo attenzione in modo integrato all'ambiente e alla sicurezza del lavoro. I risultati degli Audit sono posti a disposizione dell'organismo di Vigilanza (ODV 231)

L'azienda si impegna al rispetto dei principi della propria Politica riesaminandola periodicamente per mantenerla attuale e in linea con la percezione delle Parti Interessate e aderenti ai requisiti cogenti delle normative applicabili. L'impegno si estende alla comunicazione e condivisione con tutti gli attori della filiera produttiva, preventivamente selezionati in base ai requisiti tecnico professionali e alla loro capacità di assolvere le attese dei nostri Committenti.

La presente Politica è **resa liberamente disponibile** a tutte le parti interessate, interne ed esterne all'Impresa.

Como, lì 9/03/2023

Nessi & Majocchi S.p.A.

Il Presidente

Nessi & Majocchi S.p.A.
Il Presidente


(Dott. Arch. Angelo Maiocchi)